

AGGIORNAMENTI NORMATIVI RELATIVI ALLA POSA DEI SERRAMENTI

Uni 10818:2015. I ruoli e le responsabilità nella posa di porte e finestre

Il 22 Ottobre è stata pubblicata l'edizione 2015 della norma UNI 10818 dal titolo "Finestre, portefinestre, porte e chiusure oscuranti - Ruoli, responsabilità e indicazioni contrattuali nel processo di posa in opera" in sostituzione della versione del 1999. La norma si applica a finestre, portefinestre, porte e chiusure oscuranti; non si applica, invece, a facciate continue e a tutti i serramenti con caratteristiche di resistenza al fuoco e/o tenuta al fumo data la complessità dell'argomento.

La finalità della norma è chiara e si può riassumere in un semplice concetto: definire chi fa che cosa all'interno del processo che parte dalla progettazione di un serramento e si conclude con il suo utilizzo una volta posato. Non si tratta, pertanto, di una norma che definisce le prestazioni che una corretta posa in opera deve garantire (obiettivo questo di una norma di prossima pubblicazione), ma di un documento utile ai fini contrattuali.

La norma individua tutti gli attori che intervengono nel processo: si parte dal progettista per arrivare all'utilizzatore finale del serramento passando per il Direttore Lavori, l'importatore, il serramentista, l'impresa, il committente, il vetraio, il posatore e per ognuna di queste figure è definito il ruolo che compete loro.

Il serramentista è definito come "la persona fisica o giuridica che fabbrica serramenti o che fa progettare o fabbricare tali prodotti o li commercializza con proprio nome o marchio oppure rimette a nuovo o modifica un prodotto esistente in modo tale da incidere sulla conformità alle prescrizioni applicabili". Il progettista, invece, è colui che "redige il progetto dell'opera e le cui competenze e titoli sono definiti dalla normativa vigente".

La norma si spinge oltre e per ogni figura definisce esattamente i relativi compiti. Il serramentista è responsabile della qualità, delle caratteristiche, delle finiture del manufatto e dei prodotti complementari; è, altresì, responsabile dell'imballo dei prodotti e della loro conformità alle disposizioni legislative vigenti. Allo stesso tempo in qualità di fabbricante, deve fornire al cliente tutte le istruzioni ritenute utili e necessarie perché le prestazioni in opera del manufatto si mantengano anche dopo l'installazione. Queste istruzioni devono essere relative al trasporto, allo stoccaggio, alla posa in opera, comprendendo anche informazioni utili per la pulizia e la manutenzione, la sicurezza, nonché le istruzioni per lo smaltimento del prodotto a fine vita. Tutti aspetti, compiti e responsabilità già noti da tempo agli addetti ai lavori, riportati ora nella nuova norma in un unico quadro di sintesi.

Il progettista, invece, deve scegliere il tipo di serramento, il livello prestazionale, sulla base delle prestazioni dell'edificio in cui applicare i serramenti e progettare i giunti tra serramento ed elementi tecnici di contorno, con particolare riferimento al fissaggio del serramento al supporto, alla riduzione di eventuali ponti termici e acustici e alla ventilazione degli ambienti.

La nuova norma specifica che "se non è prevista la figura del progettista (es. in casi come la sostituzione di serramenti in edifici preesistenti), sul rivenditore/distributore possono ricadere le responsabilità del progettista nella posa dei serramenti, con le relative competenze.

Qui di seguito riportiamo un esempio di quanto citato precedentemente relativamente agli operatori ed ai loro compiti.

La norma UNI 10818:2015 rappresenta sicuramente un utile strumento per il serramentista per capire le proprie responsabilità, ma anche per capire il ruolo e i compiti delle figure che ruotano attorno alla posa del serramento. Perciò, nonostante sia una norma volontaria, consente di indentificare chiaramente il ruolo del serramentista/rivenditore/posatore in ottica contrattuale, al fine di tutelarne il lavoro e migliorarlo.

N.	Descrizione interventi	OPERATORI				
		Progettista	Direttore Lavori	Produttore	Installatore	Costruttore e Edile
14	Informare il committente di ogni variazione in fase di montaggio rispetto alle condizioni esecutive		•		•	
15	Imballo e trasporto degli infissi fino al cantiere			•		
16	Fornitura di tutti i materiali e gli accessori costituenti gli infissi			•		
17	Scarico, immagazzinamento, sollevamento al piano					•
18	Attrezzature speciali per il corretto stoccaggio del materiale (rastrelliere, pianali, etc.)					•
19	Controllo di conformità sui componenti e accessori				•	
20	Controllo ed accettazione		•			
21	Movimentazione degli infissi e del materiale al piano					•
22	Ponteggi esterni ove necessario (montaggio e smontaggio)					•
23	Pulizia del vano					•
24	Attrezzature antinfortunistiche ed operazioni necessarie per la sicurezza degli installatori				•	
25	Attrezzature specifiche per il montaggio				•	
26	Mano d'opera specializzata per il montaggio dei componenti dell'infisso				•	
27	Conduzione delle operazioni di messa in opera				•	
28	Posa dei telai fissi					•
29	Posa delle ante apribili				•	
30	Montaggio e sigillatura dei vetri			•		

UNI 11673-1 "Posa in opera di serramenti - Parte 1: Requisiti e criteri di verifica della progettazione"

In data 2 Marzo 2017 è stata pubblicata la norma tecnica UNI 11673-1 "Posa in opera di serramenti - Parte 1: Requisiti e criteri di verifica della progettazione" elaborata dal Gruppo di Lavoro 12 "Finestre, porte, chiusure oscuranti e relativi accessori". La norma UNI 11673-1 definisce le metodologie di verifica dei requisiti di base dei progetti di posa in opera dei serramenti e fornisce indicazioni di carattere progettuale. Le metodologie descritte dalla norma sono finalizzate alla verifica delle prestazioni dei giunti d'installazione e della loro coerenza alle prestazioni dei serramenti. In particolare la progettazione dei giunti d'installazione viene affrontata sui seguenti livelli: isolamento termico, isolamento acustico; permeabilità all'aria; resistenza meccanica al carico del vento e ai carichi propri; resistenza all'effrazione; durabilità e manutenibilità; composti organici volatili (VOC / COV) indoor e sostenibilità; comportamento termo-igrometrico e traspirabilità del giunto; requisiti base dei materiali di sigillatura e riempimento; compatibilità tra tipologie di sigillanti fluidi e substrati; prestazioni degli accessori e componenti. La UNI 11673-1 affianca l'esistente UNI 10818:2015 che definisce ruoli e responsabilità dei vari soggetti che intervengono nel processo di posa in opera dei serramenti (dal progettista, all'impresa edile, al fabbricante, al posatore fino all'utente finale) in attesa che vengano elaborate anche le altre due parti della norma UNI 11673 sul tema della posa in opera dei serramenti. Una delle due norme in elaborazione stabilirà i criteri di qualificazione dei posatori mentre l'altra codificherà i principi tecnici della posa a regola d'arte dei serramenti e le modalità di verifica e controllo delle modalità di posa in opera. Una volta pubblicate anche queste due ultime norme tecniche, il quadro di riferimento sarà completo e permetterà agli operatori del settore di operare in piena trasparenza e con regole che consentiranno di qualificare l'operato di coloro che hanno sempre garantito qualità e correttezza nella posa.