



UFFICIO TECNICO Informa **Numero 10**

LINEE VITA – Il ruolo del proprietario dell’impianto

Il **responsabile dell’utilizzo e della manutenzione del sistema anticaduta** coincide con il **proprietario o l’amministratore** dell’immobile su cui è installato.

Come sancito dal d.lgs 81/2008 e ribadito dalle sentenze della cassazione, il proprietario/amministratore dell’immobile è sempre responsabile delle prestazioni lavorative che si svolgono all’interno della sua proprietà. Proprio per questo motivo, anche l’accesso e l’uso del sistema anticaduta dev’essere autorizzato solo ad operatori in possesso dei requisiti necessari con una verifica dell’idoneità tecnico-professionale dell’impresa affidataria o dei lavoratori autonomi.

Poiché l’utilizzo di qualsiasi impianto di questo tipo è necessariamente in un contesto di lavoro in quota, gli operatori che accedono in copertura devono avere un’opportuna **formazione e addestramento all’uso dei D.P.I. di III categoria**.

Il proprietario/amministratore, qualora faccia svolgere dei lavori, siano essi ordinari o straordinari, assume la funzione di **committente**. Tale figura giuridica, quindi, in qualità di datore di lavoro, **è di fatto il responsabile civile e penale** di eventuali infortuni sul luogo di lavoro. Nelle scelte tecniche legate all’opera e nella pianificazione dei lavori, la legge obbliga il committente (o se nominato, il responsabile dei lavori R.L.) a mettere in atto azioni positive nei confronti della sicurezza dei lavoratori impegnati ad eseguire l’opera che ha commissionato.

Avere un sistema anticaduta sul tetto a servizio dei lavoratori soggetti a caduta dall’alto va certamente in questa direzione e garantisce una tutela sia per l’utilizzatore che per il committente.

In estrema sintesi il proprietario/amministratore essendo il responsabile dell’impianto:

- Al termine dell’installazione del sistema anticaduta deve farsi consegnare dall’impresa la dichiarazione di corretta posa e controfirmarla;
- Per tutta la vita del sistema anticaduta deve conservare il manuale di uso, manutenzione e ispezione periodica fornito dal fabbricante e l’Elaborato Tecnico della Copertura (E.T.C.) fornito dal progettista;
- Mette a disposizione degli operatori che devono accedere al tetto la documentazione sopra e ne verifica l’idoneità tecnico-professionale (come l’abilitazione ai lavori in quota);
- E’ responsabile del rispetto delle manutenzioni biennali da effettuare sul sistema anticaduta;

Per informazioni contattaci all’indirizzo mail ufficiotecnico@berner.it o al tel. 0458670137